



COMITATO CIVICO 2013

ANNO I, NUMERO 22

04 LUGLIO 2010

NOTIZIE DI RILIEVO:

- Parco Giochi Dragona
- Casal Bernocchi
- Piccola Palocco
- Idroscalo di Ostia

SOMMARIO:

- Uccellino e Uccellini 2
- "Affari d'Acqua" 2
- Nuovo Ostia Oggi 2
- Pasquino 2013 2
- Piccola Palocco 3
- Impegno non mantenuto: trasparenza amministrativa 3
- Idroscalo di Ostia: schizofrenia di Alemanno 4

IN PRIMO PIANO - Davide Pifferi (Presidente Comitato Civico 2013)

Recentemente il presidente della Provincia di Roma Zingretti e il presidente del XIII Municipio Viziani hanno inaugurato un parco giochi a via di Dragone in un quartiere dove questi spazi scarseggiano. Si tratta di un'area allestita con alcuni giochi per i bambini insieme ad alcuni tavoli nei pressi di un noto ristorante del luogo. Il parco si presenta bene vedendolo dalla strada, ma avvicinandosi ci si accorge che il terreno non presenta alcun prato, le erbacce cominciano a prendere il sopravvento, mentre i bidoni della spazzatura sono senza il sacchetto nero all'interno. Due bidoni a forma di pupazzo già strabordano di rifiuti proprio nell'area di gioco dei bambini. Non so cosa abbiano inaugurato i rappresentanti delle istituzioni, quando il parco risulta evidentemente non terminato. Non mi è noto quale forma di gestione sia stata prevista per

questo parco, mentre è in arrivo il tanto atteso Punto Verde Qualità, un'area verde attrezzata con un ben collaudato modello di gestione: destinare ai privati aree commerciali del parco in cambio dell'allestimento e della manutenzione del parco. I Punti Verdi Qualità sono stati già aperti alla Madonnetta, all'Infernetto e ad Ostia con un buon successo di presenze dei cittadini.

Il parco giochi è in Via di Dragone 411. È stato realizzato dalla Provincia di Roma su un'area comunale bonificata e resa agibile dal Municipio XIII. A inaugurare il parco, due classi di bambini della terza elementare dell'IC Marco Ulpio Traiano di Dragona. Interamente recintato e composto da due panchine, raccoglitori di rifiuti, due altalene, uno scivolo, un castelletto e due elementi a molla, realizzati in policarbona-



to a colori e posizionati su una base morbida, il parco è l'ultima delle aree di diverse dimensioni ristrutturate nella Capitale e in provincia con un finanziamento complessivo di 2 milioni e 500 mila euro. Di pessimo gusto il commento di Zingaretti: "È vero che i bambini non votano e quindi spesso vengono dimenticati ma questo non è giusto". Ma i genitori si che votano! Presenti pure Ornelli e Innocenzi. Ah, si morira in giro che il parco lo gestirà il ristorante a cui ne verrà concesso l'uso... (AS)

LE TORRI DI CASALBERNOCCHI

Un progetto che non è mai tramontato e che si trascina da 5 anni. Ancora compare sul sito del Gruppo Scarpellini. È il **Progetto "Area Casal Bernocchi"**, tra la via del Mare-Ostiense e via Cristoforo Colombo, 116.000 metri cubi di cui 63.000 già edificati e destinati ad uffici e ambulatori della ASL RM-D e ad un centro commerciale. Il complesso ospita inoltre un edificio di circa 8.000 mq ad uso direzionale per il quale si fanno ancora 'verificando' proposte di locazione e/o di acquisto. La cosa peggiore sono però le due torri nella foto, nei giardini davanti all'ASL su via di Ponte Ladrone, da 20 piani ciascuna per circa 200 appartamenti residenziali. Visto che Alemanno vuole 'verticalizzare' le costruzioni per risparmiare l'Agro Romano (ma dove?), visto che il Comune di Roma, senza soldi, è sempre più nella mani dei costruttori storici (come Scarpellini), visto

che non c'è alcuna opposizione da parte del PD su questi temi (basta vedere lo scandaloso comportamento dei consiglieri municipali e comunali sulle 'densificazioni' delle 167 nel nostro Municipio), crediamo che prima o poi questo bislacco pro-

getto riesca fuori. Anche perché, pur se aggiunge poco, già qualcuno qui da noi (**Francesco Spanò**, PD) si è dichiarato a favore dei 'grattacieli'. Poveri noi! Invece di pensare ai servizi aggiungiamo persone... (Andrea Schiavone)





Alessandro Polinori (Verdi), Co-Responsabile del centro CHM LIPU: ha definito l'Idroscalo di Ostia, "un cancro".



Paolo Solvi alla proiezione, mani nei capelli: preoccupato? No, è che se li aggiusta in continuazione ... :-)



Non è il titolo del film di Pasolini reso celebre per la magistrale interpretazione di un Totò ormai quasi cieco. Non è neppure una provocazione contro gli ambientalisti, schierati a difendere un ovetto di quaglia ma non i diritti dei cittadini. Non è neppure una cruda classificazione dei membri maschili protagonisti di

Uccellino e Uccellacci

un film pornografico. Ma allora, cosa è? Settimane fa, dentro il Borgo di Ostia, tra le foto esposte e scattate alle coppie sposatesi in Sant'Aurea, spiccava quella qui di lato, con in primo piano un **uccellino**. In realtà, per chi ama i nostri amici volatili, esiste però un **'bellissimo'** posto. E' la LIPU di Ostia, dietro al porto turistico. Si può andare lì per passare una serata all'aperto, tra il gracidiare delle rane ed i voli degli uccelli, ammirando

un suggestivo tramonto sul lago dell'area protetta, con la splendida vista di **nuovi palazzoni a 5 piani**. Su questi però i Verdi (Polinori incluso) non hanno nulla da eccepire. In fondo, lì, ci sono solo **uccellacci** tanto è la vicinanza all'Idroscalo. (Franca Zampalà)



"Affari d'acqua" (nemorais)

Nelle acque dell'Idroscalo tutti insieme appassionatamente a fare il bagnetto.

Il PdL con Alemanno e Cutrufo a capo delle file di scolaretti in colonia, che assomigliano però ad un esercito coloniale.

Ci sono quasi tutti: Solvi, ex socialista, ex margherita, ex Assessore ai LL.PP. per il PD (sotto la giunta municipale di Paolo Orneli), dopo la scuffia elettorale accasatosi con l'UDC, responsabile per la sicurezza dei cantieri dei nuovi palazzi del porto di Ostia, in area a rischio di esondazione R4, sogna un campo da golf.

Il responsabile CHM LIPU di Ostia, Alessandro Polinori dei Verdi, che non vede i suddetti palazzoni attaccati alla sua microbica oasi, ma solo le quaglie infrociate sui vetri dei palazzi, preceduto dal suo capo,

Bonelli, che gli fa eco all'urlo di *"bonifichiamo dagli abusivi"*, sì, ma solo quelli 'civili' e invita Alemanno a vedere il film "Miracolo a Milano". Noi gli consigliamo "Lourdes", in cui si premia il pellegrino più assiduo e devoto, cioè il miglior miracolato. D'altronde la sua campagna elettorale è stata incentrata sui pellegrinaggi trasversali. C'è anche Bensi di SeL che però vuole fare il bagno con il canotto, perché lui è "l'uomo dei cantieri navali". Ma si sa, la parola compagni non va più di moda, meglio soci, in affari anche se abusivi. Mancano all'appello solo l'IDV e Rifondazione Comunista. Chissà se il "cancro dell'Idroscalo", come lo ha definito Polinori, si propagerà fino a loro. Conoscendoli abbiamo i nostri dubbi.

Qualche "miracolo vero", succede anche nel XIII Municipio. _____



Lo scorso venerdì, al Teatro del Lido, è stato proiettato il documentario "Affari d'acqua", che ha raccolto le immagini imbarazzanti di Vizzani (AN), Polidori (Verdi) e Solvi (ex-PD e ora UDC), più quelle 'incomprensibili' di Innocenzi (FI).

Tutte dichiarazioni rilasciate prima del fallito sgombero totale del 23 febbraio 2010. Tutti d'accordo nel non volere l'Idroscalo. Tutto decisamente squallido alla luce dei fatti. (AS)

SI ASSOTTIGLIA L'INFORMAZIONE NEL XIII MUNICIPIO

In edicola dal 14 maggio 2002, **Nuovo Ostia Oggi**, che ha cambiato più volte nome, si è 'spento' seguendo le vicissitudini di Ciarrapico. Assieme alle altre testate dell'editore, ades-

so ci sono circa 300 giornalisti a spasso. Che dire? Una voce in meno, certo più imparziale del Giornale di Ostia e del TG di Canale 10 News, sovvenzionati dai **poteri forti** del territorio (per fortuna restano le cronache locali dei

vari quotidiani nazionali, destinate però anch'esse ad essere fagocitate). In fondo Ciarrapico non era di Ostia e una certa autonomia quelle pagine l'avevano. Inviteremo i giornalisti a mandarci la loro opinione a cui volentieri daremo spazio... (AS)



"Senatores boni viri, senatus mala bestia" è una locuzione latina, che può essere tradotta "I senatori sono dei bravi uomini, il Senato è una bestia cattiva". Oggi come oggi, non è più vero neanche questo...

Er Circo Equestre... (pasquino 2013)

[acrostico, ndr]

**Roma se presta, involontaria quinta
Che 'sti cialtroni, improvvisati attori
Incapaci, comunque malfattori
Rendono fosca, come nera tinta!**

**Combinano tra loro loschi affari
Ordiscono le trame più crudeli
Esibiscono d'essere infedeli
Quando serve son giocatori e bari!**

**Una classe politica siffatta
Espressione d'un Popolo coglione
Sarebbe da rinchiudere coatta**

**Tra le mura del mitico Palazzo
Rinomato Monte-cito-rione
E finalmente nun farebbe un cazzo!**

(30 giugno 2010)



PICCOLA PALOCCO: LA VERITA'

Anno 2006, giovedì 2 Marzo, ore 16:15, Palazzo Senatorio, in Campidoglio: si riunisce il Consiglio Comunale in seduta pubblica per deliberare il **"Regolamento per l'attivazione del processo di partecipazione dei cittadini alle scelte di trasformazione urbana"**. Già il 14 ottobre 2005 la proposta era stata trasmessa ai Municipi per l'espressione del parere da parte dei relativi Consigli (entro 30 giorni), ma dal Municipio XIII del Presidente **Daide Bordoni**, non pervenne alcun parere (l'unico, assieme XVIII). Cosa prevede? In sintesi, il **Regolamento** è finalizzato a garantire ai cittadini, attraverso una informazione tempestiva e preventiva, la massima trasparenza nella informazione e gestione degli strumenti urbanistici per "un uso appropriato delle risorse, senza sprechi e con adeguata programmazione condivisa". Nulla di

ciò è accaduto nel caso in esame. In data **25 giugno 2010**, l'Assessorato all'Urbanistica e il Dipartimento Programmazione e Attuazione Urbanistica - U.O. Programmazione degli Interventi di Trasformazione Urbana, hanno avviato la prima fase del processo partecipativo riguardante il Progetto Urbanistico **"Piccola Palocco"**. L'ambito è delimitato da un fronte edificato a nord e da tre assi stradali: a ovest Via dei Pescatori; a sud Via di Macchia Saponara, nel tratto tra Via dei Pescatori e Piazza Fonte degli Acilii; a est Via Senofane. Incredibile ma vero, l'area (15,38 ettari) priva di vincoli di natura paesistica o archeologica, riceverà anche diritti edificatori in compensazione: *Piano delle Certezze Del. CC 176 del 9/11/00 - tab. I.2. C (Ponte Fusano) e del. G.C. 125/2001 (Casal Giudeo) Art. 14 NTA NPRG adottato Del. CC 33 del 19/20-3-03*. Tutto definito già dal 12 Febbraio 2008, con l'Approvazione del Nuovo Piano Regolatore Generale del Comune di Roma. Quasi 2.500 abitanti, con edifici da 2 a 5 piani, come indicato in piantina, un asilo nido da 60 posti, una materna da 3 sezioni e qualche sistemazio-

ne alla viabilità esistente (anche se c'è ben poco da sistemare in quell'area). Insomma, solo disagi e la copertura degli interessi di qualcuno, visto che chi costruirà (come si dice in zona) *"ha tanti di quei soldi da poter fare una guerra civile"*. Ma cosa altro c'è che non va? Non va che tutta l'area non inclusa in questo progetto verso via di Macchia Saponara (dove ora c'è il vivaio Solara e il supermercato SMA), già ha un altro progetto in corso che si chiama **"La Pineta"**, iniziativa immobiliare posizionata proprio all'angolo tra Via Pindaro e Via Senofane. Non va che delle 2 famose **vill**



ne (posizionate in quel 'dente' che si vede nel sottostante progetto urbanistico di "Piccola Palocco") non ne parli più nessuno. La più piccola (800 mq, dietro Solara Garden) attende da anni una destinazione a **Centro di Solievo per i numeri oscuri di Alzheimer** del nostro territorio. Ma da Vizzani (Presidente XIII Municipio) nessun impegno. Inaccettabile. Anche perché qualcuno ci deve spiegare (visto che si sta sistemando urbanisticamente tutta l'area) se è possibile non tenerle in con-

siderazione. Gli interessi sono tantissimi, così come l'area è pregiatissima. Non si possono fare aree commerciali dentro la "Piccola Palocco" e non tenere conto che a 500 metri c'è un enorme supermercato...

Tornando ai processi di partecipazione vogliamo proprio vedere come verranno messi in piedi da questo Municipio che ha voluto la Consulta dei Comitati di Quartiere e che non risponde, se non con arroganza, alle interrogazioni dei cittadini. Vogliamo anche vedere quali saranno questi cittadini ammessi a partecipare e se saranno tutti puliti da appartenenze politiche. Fino ad oggi (per la precisione, da Marzo) hanno manifestato contro la "Piccola Palocco" solo i Verdi e i comitati ad essi collegati che contano al loro interno tessere di quel movimento. Nessuno ha detto fino ad oggi (neppure i Verdi) che si trattava di un progetto urbanistico regolamentato da un processo di partecipazione dei cittadini. Lo stiamo dicendo noi da queste pagine.

Per ultima una curiosità. La relazione tecnica illustrativa del progetto, compilata dall'architetto **Fabrizio Da Col**, porta in alto la scritta: **"Relazione Olgiata"**. Come inizio non c'è male... (Andrea Schiavone)



Non era solo un'iniziativa politica, altrimenti non ne avremmo parlato. **Giuliano Droghei** (Coordinatore del PD del XIII Municipio), aveva annunciato 2 mesi fa una petizione contro l'immobilismo della destra, dovuto alla mancata approvazione del bilancio comunale. Dove firmare e quando? Nei banchetti a partire dal **15 maggio 2010** e per i weekend a seguire. Un altro flop dell'opposizione (dopo quello della Commissione Controllo e Garanzia municipale, retta da **Marco Belmonte**, sempre PD) per ristabilire la trasparenza amministrativa. (AS)

venerdì 02 luglio 2010 BANCHETTI: ZERO



COMITATO CIVICO 2013

Via G.B.Pescetti, 19
00124 Roma

Tel.: 346-7281504
NetFax: +39-1786077195
URL: www.cc2013.it
E-mail: redazione@cc2013.it
Facebook: www.facebook.com/cc2013
http://ccentrotterra13.vox.com (vecchio sito)

ALEA IACTA EST



Spazio LabUr (Paula de Jesus)

La schizofrenia di Alemanno sull'Idroscalo di Ostia

Non tutto l'Idroscalo di Ostia è compreso nella lista fornita giorni fa dal demanio, ma solo l'area dei cantieri navali. Saltati gli incontri con i cittadini. LabUr denuncerà alla Corte dei Conti le spese sostenute dal Comune per le demolizioni del 23 febbraio avvenute su un'area distante 1 km.

Le bugie del Comune di Roma sono ormai quotidiane. L'ultima: "Tutto l'Idroscalo passerà dal demanio dello Stato al Comune di Roma che, attraverso il Municipio XIII, è già pronto a valorizzare l'area in senso naturalistico". In realtà nella partita del federalismo demaniale c'è solo l'area che da Tor San Michele arriva fino ai cantieri navali e se ne parlerà, se tutto va bene, tra 6 anni." – dichiara Paula de Jesus, urbanista ed esponente del PD – "Nella delibera nr.100 della Giunta Comunale dell'8 Aprile 2009, si è approvato il Protocollo d'Intesa tra l'Agenzia del Demanio e il Comune di Roma finalizzato ad un processo di razionalizzazione, ottimizzazione e valorizzazione del rispettivo patrimonio. In quella seduta veniva solo individuata ed inclusa la "porzione di area e fabbricati censiti a patrimonio dello Stato con scheda RMB0-886 denominata Aeridroscalo di Ostia, sita in Ostia (RM) alla via degli Atlantici". Le stesse indicazioni si ricavano anche dall'elenco in possesso dell'ANSA. Sono i beni censiti dal nr.7929 al nr.8059 ('Elenco beni patrimonio disponibile 23A1', pagg. 111 e 112), relativi appunto alla scheda RMB0886, cespite RM2293 di valore d'in-

ventario pari a 6.691.335,3 euro". "La lista comprende più di 130 beni classificati come fabbricati." – prosegue la de Jesus - "Quindi quelle che l'Ass. all'Urbanistica Marco Corsini ha definito 'baracche' sono diventate magicamente fabbricati e incluse nel patrimonio dello Stato? Stesso discorso per il terreno, che è solo quello all'altezza del civico 259 di Via dell'Idroscalo. Da Via delle Piroghe in poi, non vi è traccia". "E' incredibile la schizofrenia di cui è affetta questa amministrazione. Per mesi afferma che l'Idroscalo è passato al Comune, poi intimorisce i residenti e quando la verità viene a galla fa saltare gli incontri previsti con i cittadini. Senza parlare poi dell'imbarazzante Presidente del XIII Municipio, Giacomo Vizzani, che tiene chiuso nell'armadio del suo ufficio il 'progetto' della parte finale dell'Idroscalo, quella abitata, attuabile solo con le demolizioni delle case." – conclude Paula de Jesus "Non c'è limite al peggio. Da una parte gli ambientalisti come Alessandro Polinori, dei Verdi e responsabile della LIPU di Ostia, che definisce l'Idroscalo "un cancro"; dall'altra, i progetti di espansione dello stesso porto che sogna un campo da golf in quell'area. A concertare gli appetiti di diversa natura l'arroganza dell'amministrazione comunale. Per fortuna che il TAR ha chiarito, su nostro ricorso, che la finta ordinanza di protezione civile del 23 febbraio scorso, con cui Alemanno fece abbattere una trentina di case, è terminata. Nel frattempo LabUr (laboratorio di



Pessime le affermazioni di Alessandro Polinori (Verdi), Co-Responsabile del CHM Lipu ad Ostia (lo spazio per gli uccelli dietro al porto turistico): "L'Idroscalo è un cancro". Dichiarazione rilasciata prima dello sgombero del 23 febbraio. Per lui, è meglio dare casa alle quaglie.

VIGNETTA

urbanistica) denuncerà alla Corte dei Conti l'amministrazione comunale e municipale per le spese sostenute dai cittadini romani per lo sgombero e le demolizioni e tutto quello che ne è seguito".



La sera del 30.06.2010 veniamo informati di nuove demolizioni all'Idroscalo. Partono i ns fax di protesta, anche al **Prefetto**, per chiedere informazioni. Tutto tace, massimo segretezza, come l'altra volta. Ma è tutto stravano: verranno Venerdì mattina alle 7:30. Informiamo i residenti e qualcosa va storto. Una **'giornalista'** di Ostia si lascia sfuggire su Facebook che è lo **'Sbaracco time!'** scherzandoci su. Alle 20:00 del 01.07 quello di seguito, il dialogo tra lei e un funzionario della **Questura di Ostia**, sempre su Facebook (!). Alle 06:30 del 02.07 all'Idroscalo c'erano i VV.UU. (3 pattuglie), noi, i residenti e 2 foto-giornalisti. Non si è fatto più nulla perché 'qualcosa' è andato veramente storto ad Alemanno. (AS)

... e ce mancava pure questa... marooooo che giornata!!! e domani sveglia prima dell'alba.... già ho sonno!!!
circa un'ora fa · Commenta · Mi piace

... anzi di nuovo sveglia all'alba!!! e basta!!!
circa un'ora fa · Mi piace

... non ti svegliare presto che non serve
41 minuti fa · Mi piace

... dici che dormo? guarda che io resto a letto eh!!!
34 minuti fa · Mi piace